

Une architecture qui s'efface

Cet établissement scolaire et périscolaire a été projeté au cœur d'un site remarquable, sur une colline en belvédère face au grand paysage de la vallée de l'Arve et des montagnes. Dans ce contexte fortement paysager de frais bocages en pente douce, parsemé de quelques villas, le parti pris naturel a consisté à estomper au maximum le bâtiment, de façon à respecter la pureté du site. "Le terrain a guidé le trait", disent les architectes associés Yves Poncet et David Ferré. La forme est donc ramassée et compacte, le bâtiment prenant

la forme d'une virgule étirée et en partie enterrée au nord, avec des locaux d'enseignement largement ouverts à la vue, au sud, et des cours de récréation dégagées sur ce côté. L'intégration se fait donc par l'absorption de cette volumétrie horizontale, de faible hauteur (deux niveaux), avec en partie haute une toiture végétalisée qui prolonge la vision des champs périphériques. L'édifice réussit ainsi ce pari d'une scène ouverte et invisible, preuve que l'architecture n'a pas besoin de briller pour exister.

mots clés

équipement public
enseignement
paysage
bois
lumière

adresse

route des Greffions
74930 Reignier-Ésery

REIGNIER-ÉSERY



GROUPE SCOLAIRE D'ÉSERY À REIGNIER-ÉSERY

MAÎTRE D'OUVRAGE
COMMUNE DE REIGNIER-ÉSERY

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
CONCEPTEUR -
Y.PONCET-D.FERRE ARCHITECTES
ÉCONOMISTE - ARTEMIS (A.DOIGNIAUX)
BET STRUCTURE -
EDS (BET BÉTON)
ARBORESCENCE (BET BOIS)
BET FLUIDES - CETBI
BET ACOUSTIQUE - REZ'ON

SURFACE UTILE : 1 887 M²
SURFACE DE PLANCHER : 1 710 M²

COÛT DES TRAVAUX
3 747 884 € HT

COÛT DE L'OPÉRATION (HORS FONCIER)
5 119 343 € TTC

DÉBUT DU CHANTIER : SEPTEMBRE 2013
LIVRAISON : OCTOBRE 2014
MISE EN SERVICE : NOVEMBRE 2014



Depuis la route à flanc de coteau qui traverse le bourg, le groupe scolaire ne laisse rien transparaître de sa volumétrie. Seuls émergent du haut de la pente où il a été intégré des murets de pierre sèche, quelques bouquets de verdure ainsi qu'une placette en balcon, située sur la toiture du bâtiment, qui se prolonge vers une couverture végétalisée, 80 centimètres au-dessus du sol. Ainsi aménagée, la cinquième façade permet aux piétons de profiter à loisir de la vue sur le paysage, et au nord, à l'aplomb de la route, d'apprécier l'ancienne mairie-école, témoin du passé de la commune. L'ancien carrefour dangereux a cédé la place à un demi rond-point paysager, aménagé à l'est et relié en pente douce à la déambulation piétonne qui longe la route. Cette zone de desserte et de parking a été disposée de façon à sécuriser la dépose des élèves ainsi que la circulation des voitures. Depuis cet espace, la disposition des végétaux et la pente naturelle viennent suggérer l'accès, en entonnoir, vers l'entrée de l'école qui se situe en creux entre deux ailes.

Effet d'estompe

Plus globalement, le dessin légèrement sinueux de la voirie et des abords épouse les courbures et les mouvements des volumes construits. Les lignes participent à l'effet d'estompe, au même titre que les matériaux. Le bois a été massivement utilisé en structure (poteaux et poutres en lamellé collé), en façade sud (bardage à lattes) et en sous-face de toiture, via une ligne de poutres en porte-à-faux qui vient protéger les façades et les activités extérieures. Ces lignes alternent avec des parties maçonnées, murs bétons enduits ou recouverts de parements pierre, ainsi que les parties vitrées dessinées en parties haute et basse du bâtiment : le dialogue qui en résulte, entre convergences et symétries, vient servir l'insertion et l'équilibre de l'ensemble, en cohérence avec le site. Logiquement, cette approche confère des qualités bioclimatiques au bâtiment, qui exploite l'ensoleillement tout en s'en protégeant, avec un minimum d'entretien.

Transparences horizontales et zénithales

Organisé sur deux niveaux de plain-pied, le groupe scolaire présente un rez-de-chaussée haut qui comprend l'école maternelle et l'école élémentaire situées de part et d'autre des locaux communs en position centrale, ainsi qu'un rez-de-jardin qui concentre le restaurant et les parties servantes, entité indépendante et en prise directe avec les cours de récréation. À l'étage, les locaux majeurs, classes maternelle et élémentaire, bibliothèque, salles d'activités périscolaires et restaurant, sont orientés au sud et desservis par un long couloir qui partage le bâtiment d'est en

ouest. Cette circulation ainsi que les locaux de service (vestiaires, rangements formant bande tampon) étant situés à l'arrière, dans le terrain, donc naturellement borgnes, sont éclairés via des édicules rectangulaires nord-sud, vitrés sur les côtés, qui dépassent sur la toiture-terrasse. La salle d'activité physique, installée dans cette même partie, a été illuminée elle aussi largement par trois puits de lumière qui dynamisent l'espace. Irriguées par cette lumière zénithale, les circulations profitent aussi des transparences issues des impostes vitrées des salles de classe, avec des vestiaires en renforcement éclairés par ces mêmes puits. Même à moitié enterré, l'édifice ne donne ainsi jamais l'impression de confinement.

Tentation ludique et jeu de formes

Logiquement, le pôle administratif (direction, salles des enseignants, bureau du périscolaire et cabinet médical) a été situé en poste d'observation près de l'entrée, afin de contrôler les allers et venues. La bibliothèque et la salle d'activités sportives, situées de part et d'autre et largement ouvertes sur le hall, sont les vitrines de l'établissement (vitrage à partir de 1m du sol).

Situés au même niveau, les enfants ne se mélangent pas forcément : les maternelles bénéficient d'une cour de récréation de plain-pied, à l'ouest, là où la pente converge vers le niveau 1, tandis que les élémentaires empruntent un escalier droit intérieur qui conduit très directement, à travers un vide d'intercommunication, à la cour de récréation et au préau situés au rez-de-jardin. Une fois dehors, les enfants bénéficient de l'écran du bâtiment, qui les protège du vent du nord. Les plus petits peuvent aussi jouer d'un abri circulaire pour jouer à l'abri de la pluie : cette coupole ouverte en forme de chapeau chinois retourné, fruit d'un subtil tissage de poutrelles arborescentes en bois, vient se superposer en partie à un autre préau arrondi semi-fermé de lattes qui sert à protéger les jeux des enfants. Ces formes conversent avec une venelle protégeant l'accès à la cour inférieure. Formellement, elles participent du jeu de courbes et contre-courbes qui anime l'esprit du projet tout en apaisant la rigueur géométrique de l'ensemble. Une façon d'arrondir les angles d'un ensemble précis et méthodique.

1 - Une partie de la toiture terrasse compose un espace public en belvédère

2 - La salle d'activité physique

3 - Le restaurant scolaire

4 - Préau et cour

5 - Le nouveau groupe scolaire est situé à l'aval de l'ancienne école



enseignement

EQP15-ens036

CAUE
HAUTE-SAVOIE

L'îlot-S
7 esplanade Paul Grimaud
bp 339
74008 Annecy cedex
Tél 04 50 88 21 10
Fax 04 50 57 10 62
caue74@caue74.fr
www.caue74.fr



Rédaction : Laurent Garnier - novembre 2015
Photographies : Béatrice Caffier
Conception graphique : Anthony Denizard, CAUE de Haute-Savoie