

## un meuble urbain

La ville d'Annecy-le-Vieux a rassemblé ses trois clubs de ski dans une nouvelle maison qui leur est dédiée, installée à deux pas du lac, au Petit port. Principalement utilisé l'hiver, ce nouvel espace permet aux pratiquants d'Annecy-le-Vieux de se retrouver tout au long de l'année pour des manifestations festives et pour l'organisation de sorties à caractère sportif. L'hiver, la maison du ski est le lieu de rendez-vous pour les départs en station des

licenciés sportifs comme des amateurs. Adossée à un petit parc urbain, à proximité des équipements sportifs de la ville, la maison du ski semble installée comme un meuble structurant, comme un abri invitant.

Cet effet lié à une position urbaine singulière est accentué par la finesse des grands toits débordants et la résille de bois habillant des grandes baies vitrées.

### mots clés

architecture  
autre équipement public  
bois  
culture & loisirs  
détail  
environnement  
paysage  
sportif

### adresse

Maison du ski "Pierre Trinquet"  
74940 Annecy-le-Vieux

## ANNECY-LE-VIEUX



### MAISON DU SKI "PIERRE TRINQUET" À ANNECY-LE-VIEUX

MAÎTRE D'OUVRAGE  
COMMUNE D'ANNECY-LE-VIEUX  
ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE  
ATELIERS ARCHITHÈMES / URBATHÈMES  
GILLES PERDU / PASCAL BRION  
ÉCONOMISTE - OPUS  
BET STRUCTURE  
ANNECY STRUCTURE GMS

SURFACE UTILE : 260 m<sup>2</sup>  
SHON : 284 m<sup>2</sup>  
SHOB : 411 m<sup>2</sup>

COÛT DES TRAVAUX  
426 000 € HT

DÉBUT DU CHANTIER : JUILLET 2007  
LIVRAISON : DÉCEMBRE 2007  
MISE EN SERVICE : JANVIER 2008

### Une organisation pragmatique

Répondant à la nécessité de rassembler trois structures distinctes, trois clubs de ski, dans une structure unique, les concepteurs ont adopté un parti pragmatique dont l'efficacité est au service de la qualité de l'usage.

Un accès unifié ouvre sur une galerie de distribution le long de laquelle sont réparties les entrées de chaque entité. Dans un esprit de mutualisation des équipements techniques et des espaces de service, une barrette installée à l'arrière du corps principal, de l'autre côté de la galerie, rassemble chaufferie, sanitaires et espaces de stockage.

La composition du volume principal entièrement en bois, exprime avec empathie l'organisation intérieure. Au centre, un avant-corps particulièrement aérien rassemble les deux espaces dédiés au club sportif. De chaque côté, dans des volumes plus modestes sont logés les clubs à vocation de loisirs.

Les trois clubs disposent toutefois d'une terrasse commune, unifiante, conçue comme un espace de rassemblement recevant indifféremment les membres de chaque club.

### Animation de façade

La terrasse permet en outre d'accéder indépendamment à chacun des clubs grâce à de grandes baies donnant directement sur l'extérieur. Hors saison, ces baies sont dissimulées derrière une résille de bois formant un filtre solaire contre les surchauffes estivales et lorsque la maison du ski s'anime, les volets se dérobent pour laisser apparaître

les différents accès. Ainsi, la façade principale à l'allure si homogène s'anime au rythme de la vie des clubs qu'elle abrite.

### Une architecture raisonnée

Ce jeu de volets mobiles est également au service d'une conception raisonnée de l'architecture portée par les concepteurs au cours de l'élaboration du projet. Les principes du développement durable ont en effet guidé les architectes au cours de la conception de l'équipement.

Ainsi, ont-ils défini l'orientation générale du bâtiment en tenant compte de la conjugaison des qualités paysagères bordant le site, avec le lac à proximité, et de l'orientation solaire de la parcelle vers le sud et l'ouest. La grande façade s'ouvre donc naturellement vers la lumière naturelle alors que la face opposée, plus rigoureuse, rassemble les équipements techniques faisant office d'espaces tampons pour limiter les déperditions thermiques.

Dans le même esprit de recherche de réduction de l'impact de l'édifice sur l'environnement, le toit est végétalisé afin d'améliorer l'inertie thermique tout en contrôlant le débit des eaux pluviales notamment en cas d'orage.

Ces dispositions architecturales et techniques se font toutefois oublier au profit d'une insertion qualitative dans un cadre complexe ; entre stationnements et jardin, entre parc et villas, à deux pas du lac.

tertiaire

BAC08-ter004

**CAUE**  
HAUTE-SAVOIE

6 rue des Alouettes  
bp 339  
74008 Annecy Cedex  
Tél 04 50 88 21 10  
Fax 04 50 57 10 62  
caue74@caue74.fr  
www.caue74.fr



Rédaction : Stéphane Dégeorges, architecte - octobre 2008  
Clichés : CAUE de Haute-Savoie  
Conception graphique : CAUE74/Maysse Avrillon



1



2



3



4



5

1 / 4 Le bâtiment s'installe en douceur dans son cadre

2 / 5 / 6 La longue façade s'anime du jeu des volets en résille de bois

3. A l'avant, une grande terrasse unit les trois entités de la Maison du ski

7. Vue générale depuis le lac



6



7