

un cadre généreux pour une école maternelle

La communauté de communes du pays Rochois regroupe 9 communes situées au carrefour de la vallée de l'Arve et du bassin du Genevois. Elle connaît un dynamisme démographique important principalement lié à sa situation géographique centrale et à son tissu économique relativement riche.

Chargée de la construction et de l'entretien des écoles maternelles, elle a récemment construit une nouvelle école

sur la commune de Cornier pour faire face à une hausse croissante du nombre d'enfants scolarisables sur son territoire.

Cet équipement s'inscrit dans la dynamique de l'évolution urbaine qu'a engagée la commune depuis quelques années. Elle vient conforter le maillage des équipements publics et s'inscrit dans un secteur un cours de restructuration.

mots clés

architecture
enseignement
équipement public
urbanisme

adresse

École maternelle intercommunale
Chef-lieu
74800 CORNIER

CORNIER

ÉCOLE MATERNELLE INTERCOMMUNALE DE CORNIER

MAÎTRE D'OUVRAGE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU PAYS ROCHOIS

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
PASCAL LEGRAND
ÉCONOMISTE - OPUS INGENIERIE
BET STRUCTURE - PLANTIER
BET FLUIDES - CETBI
COORDONATEUR SPS - INGSPACE
BUREAU DE CONTRÔLE - APAVE

SURFACE UTILE : 1 176 m²
SHON : 1 271 m²
SHOB : 1 508 m²

COÛT DES TRAVAUX
1 464 193 € HT
MONTANT DE L'OPÉRATION
1 660 114 € TTC

DÉBUT DU CHANTIER : SEPTEMBRE 2002
LIVRAISON : JUILLET 2003
MISE EN SERVICE : SEPTEMBRE 2003



Favoriser une échelle modeste

La politique de la communauté de commune en matière d'équipements scolaires maternels privilégie la construction d'école de taille modeste, facilement appréhendable par les enfants plutôt que des groupes importants. Elle limite ainsi la capacité de chaque école à 5 classes. Cette stratégie permet en outre de répartir les écoles sur le territoire intercommunal.

Se développer en tenant compte de l'existant

L'école maternelle s'inscrit dans un secteur en cours de requalification, en continuité directe du chef-lieu. Ce secteur initialement dédié à l'activité agricole est progressivement reconquis par la collectivité pour y intégrer des équipements publics, des logements et éventuellement des services.

La construction d'une nouvelle salle des fêtes a permis de dégager du parcellaire où était implanté l'ancien foyer associatif devenu obsolète. Cette disponibilité foncière a offert l'opportunité d'implanter la nouvelle

école qui bénéficie, de fait, des importants aménagements de stationnement réalisés pour l'espace d'animation. L'école et la salle définissent une nouvelle limite d'urbanisation du chef-lieu de Cornier et marquent l'extrémité de la zone qui doit être requalifiée.

Une conception guidée par le paysage

L'école est implantée au sommet d'un secteur agricole offrant un cadre proche d'une grande qualité paysagère. Profitant de la déclivité naturelle du site qui s'ouvre vers le paysage au Nord, l'école est organisée sur deux demi-niveaux reliés par une rampe en pente douce. Des circulations généreuses et profitant d'une lumière naturelle abondante distribuent de manière fluide les espaces majeurs de l'école. Les salles des classes jouissent toutes de grandes baies vitrées permettant de profiter pleinement du paysage proche et lointain. La salle d'activités sportives, largement ouverte sur l'extérieur elle aussi est implantée du côté rue. Agissant comme une vitrine de la vie de l'école, elle dévoile à l'extérieur ce qui se passe à l'intérieur.

Une écriture contemporaine pour une intégration rurale

Le bâtiment se décompose en trois grands volumes principaux couverts de toitures à deux ou quatre pans et reliés entre eux par des toitures terrasses. La perception générale permet à l'école de se fondre dans son contexte bâti dominé par des volumétries simples. En revanche elle use d'un vocabulaire architectural contemporain, affirmant sa modernité. Les toitures sont couvertes de bandes de zinc assemblées à joint debout, les façades se composent d'une alternance de murs pleins enduits de teinte claire et de larges baies vitrées dont le dessin dynamise la lecture du bâtiment.

Ainsi l'école, sans se compromettre dans le pastiche néo-rural, réussit à s'insérer harmonieusement dans un contexte urbain et paysager singulier.



6 rue des Alouettes
bp 339
74008 Annecy Cedex
Tél 04 50 88 21 10
Fax 04 50 57 10 62
caue74@caue74.fr
www.caue74.fr

Rédaction : Stéphane Dégeorges, architecte - mai 2005
Conception graphique : CAUE74/Maryse Avrillon



1



2



7

3



4



5



6

1 - Prouesses artistiques des enfants

2 - Le bloc sanitaire articule les espaces de circulation

3 - Vue de l'école depuis la rue

4 - L'entrée est marquée par une petite boîte formant un sas

5 - La salle de motricité est largement ouverte sur les espaces extérieurs

6 - Les volumes sont organisés en cascade pour suivre la pente naturelle du terrain

7 - Une rampe en pente douce relie les demi-niveaux