

## Sobriété pour tous

Le bâtiment entend répondre à l'accroissement démographique de la commune en regroupant dans un même volume différents services autrefois éparpillés tels qu'une école, une crèche, un réfectoire, une bibliothèque ainsi qu'un logement, le tout complété d'un parking souterrain dédié aux services publics avoisinants. L'intérêt du programme réside autant dans cette intelligence prospective, qui associe les fonctions pour économiser l'espace et limiter l'emprise visible de la voiture, que dans son ap-

proche intégrative et bioclimatique. L'architecte Laurent Rizzolio a ainsi proposé une lecture fine estompant l'ampleur du bâtiment, 2 193 m<sup>2</sup> de surface de plancher, en reprenant l'esprit des fermes de pays ainsi qu'en jouant sur les profils, les coupes et les dissymétries du volume. Surisolé et chauffé grâce à une chaudière bois pellets, équipé de capteurs solaires thermiques et photovoltaïques, le bâtiment valorise par ailleurs au mieux les apports naturels. Sobriété architecturale et fonctionnelle, à tous les étages.

*mots clés*

enseignement  
bois  
paysage

*adresse*

**Chef-lieu**  
74360 La Chapelle d'Abondance

LA CHAPELLE D'ABONDANCE



### LE BÂTIMENT MULTIFONCTIONNEL DE LA CHAPELLE D'ABONDANCE

MAÎTRE D'OUVRAGE  
Commune de  
la Chapelle d'Abondance

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE  
CONCEPTEUR - Laurent Rizzolio  
& Yohan Forel  
ÉCONOMISTE - Martial Gaillard  
BET STRUCTURE - ESBA  
BET FLUIDES - Projectel  
BET ACOUSTIQUE - Pasquini  
BET VRD - Voredi  
BET contrôle - Socotec

SURFACE DE PLANCHER :  
2 193 M<sup>2</sup>

COÛT DES TRAVAUX  
4 900 000 € HT

COÛT DE L'OPÉRATION (HORS FONCIER)  
7 346 000 € TTC

DÉBUT DU CHANTIER : septembre 2014  
LIVRAISON : août 2016  
MISE EN SERVICE : septembre 2016



Posé sur la prairie, en contrebas de la route principale qui traverse le village de part en part, le bâtiment a profité des largesses de la vallée, un vaste champ à cet endroit, pour revêtir la forme d'une longère, à la différence près que la géométrie longiligne est subdivisée en trois trames matérialisées par des "chalets" au milieu desquels viennent s'intercaler des entrées surbaissées ouvertes vers des préaux. Exit l'effet de masse ou de barre, l'ampleur du volume est ainsi interrogé et remise en perspective par ces édifices qui empruntent leurs codes de façades aux maisons traditionnelles du village, tant au niveau du faitage que des grands avant-toits. Alignée sur un même plan au nord (du côté de l'entrée), avec un cheminement couvert et horizontal qui vient servir de lien et de cohérence, la bâtisse présente par ailleurs un aspect dissymétrique au sud qui contribue à casser l'effet de "barre". Ces décalages, assortis de différentes altimétries, participent en effet à l'animation du bloc, donnant l'illusion d'une construction par étapes.

### Approche bioclimatique

Inscrit dans l'esprit vernaculaire du village, le programme est aussi de son temps. Si le bois est utilisé massivement, associé au béton pour tenir la structure du bâtiment, et habillé "façon" poteaux-poutres, il est aussi combiné à l'acier pour composer l'assemblage des cheminements extérieurs. Les murs bas sont appareillés de pierres de pays apparentes de 15 à 20 cm d'épaisseur et la venelle amont recouverte de polycarbonate, matière que l'on retrouve en protection, à l'aplomb des préaux. La justesse du traitement est intimement associée à une exigence environnementale pointue. Positionné dans une démarche QEB (Qualité Environnementale des Bâtiments), le volume cumule les dispositifs visant à minimiser son empreinte énergétique, selon une approche bioclimatique. Fort d'une isolation renforcée, équipé de panneaux photovoltaïques, traité pour l'acoustique, il est aussi complété d'un certain nombre de zones tampons constituées de verrières, côté sud, qui captent la chaleur pour la restituer via de larges gaines de soufflage dans le bâtiment; en été, à l'inverse, l'air frais est récupéré au nord.

### Logique et efficacité

L'organisation des locaux participe de ce même esprit de logique et d'efficacité. Le bloc central abrite les salles de classe, toutes orientées vers le sud, élémentaires en haut, maternelles en bas. De part en part, la circulation longitudinale a été équipée d'un revêtement en lino vert pomme et de plafonds acoustiques, tandis que les bas flancs des murs sont munis de simples planches en guise d'assises, avec des petits casiers supérieurs pour poser ses affaires: un dégagement des espaces bien utile lorsqu'il s'agit de nettoyer. Les salles de classe, généreuses (80 m<sup>2</sup> au sol), sont pourvues de tout le confort moderne, tableau numérique et brise-soleil, avec de petites verrières supérieures, côté couloir, qui permettent de ventiler si besoin. La partie amont du volume, côté nord, profite aux espaces fonctionnels, toilettes à hauteur d'enfants, locaux de l'infirmier et des Atsem (Agent territorial Spécialisé des Écoles Maternelles),

ces derniers communiquant, via une imposte vitrée, avec les salles de repos équipées de variateurs de lumière... Les quelques touches de couleur sont réservées à la signalétique.

### Cadrages sur le village et vie qui s'agit

Le bloc ouest recèle un réfectoire, côté amont, qui peut accueillir 40 à 50 enfants simultanément. Après un saut de puce via un escalier protégé de garde-corps vitrés, la BCD (Bibliothèque Centre Documentaire), à l'étage supérieur, s'illustre par ses généreux volumes bardés de bois sur deux faces, et ornés de poutres apparentes. Ce lieu à usage mixte, car aussi destiné aux associations, fournit de formidables cadrages vers le village et ses toitures: toute une histoire. À l'arrière, une baie vitrée permet de contempler en plongée la vie qui s'agit dans la salle de motricité sud, et de profiter, de ce côté, de lumières de second jour.

Enfin, et pour clore la visite de ce généreux programme, à l'est et à l'opposé du bâtiment, le troisième volume est dédié à la halte-garderie ainsi qu'à un logement, à l'étage supérieur, qui dispose d'une entrée indépendante, sur le mur pignon. La crèche répond au plus près à la réglementation rigoureuse, la modularité le cédant à l'intimité. Ce pôle s'ouvre sur une cour qui profite ici du décroché issu de la taille en biseau de la façade sud du bâtiment.

De ce côté, chacun des blocs se prolonge par ailleurs vers un plateau sportif logé dans un surcreusement de la butte du terrain, au centre de la ligne de bâtiments. Équipé de prises électriques, cet espace peut servir lors de manifestations, dans la lignée d'un bâtiment qui cultive l'esprit de multifonction et de modularité. Tout à l'image d'une commune qui se simplifie la vie.

1 - Capteurs solaires photovoltaïques en façade

2 et 3 - Entrée principale abritée

4 - Cour de récréation des maternelles

5 - Circulation intérieure et vestiaire



enseignement

EQP18-ens047

74 Haute-Savoie  
ca.u.e  
Conseil d'architecture,  
d'urbanisme et de  
l'environnement

L'îlot-S  
7 esplanade Paul Grimault  
bp 339  
74008 Annecy cedex  
Tél 04 50 88 21 10  
Fax 04 50 57 10 62  
caue74@caue74.fr  
www.caue74.fr



Rédaction: Laurent Gannaz - octobre 2018  
Photographies: Béatrice Caffieri  
Conception graphique: Anthony Denizard, CAUE de Haute-Savoie

2

3

4

5