

Une ligne inscrite dans les lignes

Le site est remarquable avec son profil de champs en terrasses, ses lignes expressives et son château de Villy reconstruit à la fin du XIX^e siècle comme un emblème visible très loin alentour. L'enjeu du chantier comprend la rénovation de l'école existante, ainsi qu'une extension comptant salles de classe supplémentaires, espaces périscolaires et de restauration. Il a fallu d'une part tenir compte de ce fort contexte agricole et paysager et d'autre part relier le nouveau bâtiment à l'école historique. L'atelier

Vurpas Architectes a par ailleurs profité de ce rapprochement pour réorganiser plus largement le site en créant des liens, proches, entre le parking et les différents espaces de vie, et plus lointains, entre le groupe scolaire et son environnement. Malgré son ampleur, le programme s'efface sobrement dans les lignes de pente, tel un élément de terrasse supplémentaire qui fait office de parfait contrepoint aux lignes horizontales des murs structurant le paysage. Cette insertion sert la vie du lieu et de ses usagers.

mots clés

bois
minéral
enseignement

adresse

234 route du Château
74130 Contamine-sur-Arve

CONTAMINE-SUR-ARVE



GRUPE SCOLAIRE DE CONTAMINE-SUR-ARVE

MAÎTRE D'OUVRAGE
MAIRIE DE CONTAMINE-SUR-ARVE

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
CONCEPTEUR - VURPAS ARCHITECTES
ÉCONOMISTE - VURPAS ARCHITECTES
BET STRUCTURE - DPI
BET FLUIDES - STREM
BET ACOUSTIQUE - ACOUPHEN
PAYSAGISTE - P. HUMBLLOT

SURFACE DE PLANCHER CRÉÉE :
1 971 M²

SURFACE DE PLANCHER RÉHABILITÉE :
1 124 M²

COÛT DES TRAVAUX
4 976 000 € HT

DÉBUT DU CHANTIER : janvier 2017
LIVRAISON : août 2019
MISE EN SERVICE : septembre 2019

Le groupe scolaire est situé sur le co-teau, en position dominante, à l'aplomb du village et de la vallée de l'Arve. Il est installé au cœur d'un site historique dont le marqueur principal reste une tour massive caractéristique des maisons fortes, une ancienne ferme associée, ainsi qu'un bâtiment de conciergerie. Un temps reconvertis pour les besoins d'une colonie de vacances, l'ensemble des bâtiments, ainsi qu'une salle polyvalente plus récente, sont réintégrés dans le giron de la commune qui a souhaité les remettre en cohérence. Dans un périmètre fortement marqué par ces diverses architectures, l'architecte prend le parti de l'insertion. Le nouveau bâtiment, qui abrite les classes de maternelles, le périscolaire, ainsi que les salles de restauration, reprend ainsi le langage de strates propre au site, naturel et bâti : une écriture sobre et sans ostentation qui privilégie un front tissé de lignes de béton matricié et de bois (lames de douglas huilées verticales), avec des façades vitrées pour optimiser les apports de lumière naturelle. Ce bâtiment est raccordé à l'école élémentaire ancienne qui est réadaptée. Enfin, le site alentour est reconfiguré en articulation avec la structure nouvelle de façon à faciliter une logique de flux et d'usages...

Gradins et strates

À l'entrée du site, l'ancienne conciergerie du château est conservée et rénovée : ses escaliers dessinent un langage de gradins ou de margelles qui fait écho aux strates du terrain. Les places de parking, logées autrefois devant l'école ancienne et face au château, ont été transférées autour de cette conciergerie de façon à ce que la place ainsi libérée profite à la cour de la nouvelle école, parvis généreux qui vient se replier sous auvent du côté du groupe scolaire historique. Ceinte de ganivelles et d'une ligne de végétation qui mettent à distance l'école, la cour vient désormais souligner le lien au château, autrefois distendu par le trafic et les décennies.

Paroi clouée et césure lumineuse

Fixé au talus fortement évidé (2 000 m³ de terre sont transférés sur un terrain, à l'arrière) et auquel il a été accolé au nord-est via d'importantes parois clouées, le groupe scolaire présente deux visages : un ensemble de salles "publiques", classes de maternelle, périscolaire et restaurant -ces deux dernières, logées à l'étage, étant accessibles depuis le haut du parking extérieur- ouvertes sur le paysage, au sud-ouest, et un autre ensemble de salles "fonctionnelles" (espaces de repos, locaux techniques, cuisines), logées à l'opposé, sous le talus. La trame, volontairement répétitive, facilite la lecture du bâtiment, ainsi que son évolutivité.

Le groupe scolaire se distingue par ailleurs par son front bas tissé de baies vitrées pour profiter des vues sur le château et des éclairages naturels. D'autres stratagèmes participent de ces apports, vitres verticales à l'arrière du hall pour capter la lumière qui coule depuis le haut et le long des parois clouées, ou césure dans la toiture du préau, élément de langage que l'on retrouve aussi dans le plafond de la salle de motricité. Lumineuse, celle-ci est aussi pensée "modulable" pour d'autres usages commu-

naux, avec ses grands ouvrants vitrés qui l'étendent vers la cour.

Acoustique à tous les étages

Le reste de l'école bénéficie des aménagements classiques, avec les atours modernes qui satisfont le confort. Les couloirs spacieux, tapissés de carreaux de grès cérame au sol et de lattes de bois au plafond, répondent aux salles de classe, non moins généreuses et agréables, 72 m² de surfaces agrémentées de plafonds surbaissés et de bacs perforés métalliques à fonction acoustique. À l'étage, les salles périscolaires s'ouvrent toutes vers une large terrasse qui surmonte la cour basse, et se prolongent en continuité d'une salle de restauration scolaire scindée en deux zones, petits et grands, grâce à des cloisons acoustiques sur roulettes. Un élément de détail crucial compte-tenu de la fréquentation, jusqu'à 200 enfants à déjeuner. Self-service pour les "ainés", service à table pour les plus jeunes... Avec un particularisme : des tabourets "escaliers" qui leur permettent d'accéder sans aide extérieure à des tables à hauteur normale.

Au goût du jour

Parallèlement, l'école ancienne a par ailleurs le bénéfice de travaux d'amélioration. Les liaisons sont soignées avec le nouveau bâtiment : depuis le haut, une galerie bardée de bois fait le lien, tandis qu'au rez-de-chaussée, l'entrée indépendante, conservée, a simplement bénéficié d'un retraitement avec sas et cage d'escalier, ainsi qu'un aménagement PMR (élévateur pour franchir quelques marches). Les autres travaux concernent les aspects de traitement d'air et acoustique, l'étanchéité, ainsi que l'agrandissement du préau et de la cour. À l'extérieur, les menuiseries des fenêtres sont repeintes en vert, écho aux couleurs de la conciergerie. L'inscription dans le site tient aussi à ces détails.

1 - Salle périscolaire

2 - Restaurant scolaire

3 - Nouveau bâtiment et son raccord à l'existant



enseignement

EQP19-ens056

74 Haute-Savoie
c.a.u.e
Conseil d'architecture,
d'urbanisme et de
l'environnement

L'îlot-S
7 esplanade Paul Grimault
bp 339
74008 Annecy cedex
Tél 04 50 88 21 10
Fax 04 50 57 10 62
caue74@caue74.fr
www.caue74.fr



Rédaction: Laurent Gannaz - octobre 2019
Photographies: Béatrice Caffieri
Conception graphique: Anthony Denizard, CAUE de Haute-Savoie



1



2

3