

Embellir le cœur d'un village...

Jadis zone de circulation et de stationnement automobile, très minérale et peu accueillante, la place centrale d'Héry-sur-Alby s'est véritablement métamorphosée ! La livraison des récents aménagements paysagers s'inscrit dans le cadre d'un travail de réflexion et d'accompagnement où le CAUE de Haute-Savoie, la société d'économie mixte Terractem, les paysagistes concepteurs Denis Roptin et Christophe

Veyrat-Parisien ont permis la requalification du centre-village. Débutés en 2014, sous la nouvelle équipe municipale portée par le maire Jacques Archinard, les travaux se sont terminés en 2020, et ceci malgré la crise sanitaire. Héry-sur-Alby a ainsi retrouvé une "centralité" forte, favorisant le lien social et les déplacements doux, tout en conservant une identité de village rural à l'orée du parc naturel des Bauges.

mots clés

rue et place
espace public
environnement

adresse

Place du Village
74540 Héry-sur-Alby

HÉRY-SUR-ALBY

AMÉNAGEMENT DU CENTRE-BOURG DE HÉRY-SUR-ALBY

MAÎTRE D'OUVRAGE
MAIRIE DE HÉRY-SUR-ALBY
CONDUITE D'OPÉRATION
TERRACTEM

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
PAYSAGISTES CONCEPTEURS
CHRISTOPHE VEYRAT-PARISIEN
ET DENIS ROPTIN
POINT DE VUE PAYSAGE
BET VRD - ALP'VRD

SURFACE AMÉNAGÉE :
9 600 M²

COÛT DES TRAVAUX
996 824 € HT

DÉBUT DU CHANTIER : septembre 2019
(1^{ère} tranche) - juin 2020 (2^{ème} tranche)
LIVRAISON ET MISE EN SERVICE : décembre
2019 (1^{ère} tranche) - décembre 2020
(2^{ème} tranche)



Valorisation globale du centre-village

Héry-sur-Alby compose parmi ces communes de l'agglomération annécienne qui ont la côte ! Elle est passée d'une démographie de 700 habitants à plus de 1 000 en moins de vingt ans, avec des conséquences non négligeables en termes de trafic routier. La circulation sur la départementale franchit désormais la barre des 4 700 véhicules par jour... contre 1 600 en 2005, avec 5 % de poids lourds. "Nous pensions être un village, et on nous a montré qu'on le traversait sans y entrer. C'est pourquoi ce projet était au cœur des orientations de notre mandat, avec une vraie réflexion sur les flux", témoigne le maire de la commune, Jacques Archinard, avant de reprendre : "Nous avons opté pour la sécurisation des déplacements, pour le maintien de la capacité de stationnement, mais hors de portée de la place centrale, et pour la création de lien social grâce aux usages que permettent ces aménagements..." Et si l'idée était de conférer à cette fameuse place sa symbolique première de centralité, il fallait aussi l'articuler avec des cheminements doux, et pour les personnes à mobilité réduite, sans pour autant l'isoler de la route qui traverse Héry-sur-Alby. En 2017, un premier chantier s'achève, celui de l'Espace Bauges, qui opère le lien entre la mairie, l'école, les résidents du foyer d'accueil médicalisé et les riverains. Un triangle de verdure arboré participe de cette philosophie où la mixité sociale et intergénérationnelle est mise à l'honneur. En 2019, deuxième chapitre : l'Espace Nord, un lieu entièrement repensé avec le déplacement du monument aux morts, la création d'un nouveau stationnement (22 places), l'installation de deux "bains de soleil" ouvrant des vues sur le Semnoz et le Parmelan. "Aménager cette place, c'était aussi l'occasion de mettre en valeur l'architecture du centre-village", précise le premier édile, Jacques Archinard. "Il y a l'ancienne école, devenue aujourd'hui l'école de musique, la bibliothèque, et bientôt une maison d'assistantes maternelles, mais aussi la maison de la paroisse, où logeait le curé, qui jouxte l'église et qui est à l'heure actuelle le bâtiment de la mairie. C'était véritablement un projet de valorisation globale du centre-village, pas seulement un travail sur le paysage."

Un travail d'équipe

Au fond, qu'est-ce qu'une place centrale ? Quel est son rôle, quels sont ses usages, quelles sont ses perspectives ? Ce travail fondamental de réflexion, qui a porté sur l'histoire, les enjeux, et l'avenir de la commune, a nécessité une profonde introspection pour les acteurs impliqués dans le projet. Il fut conclu que la place centrale devait incarner un cœur de village où l'on a envie de s'arrêter, de musarder dans l'espace public, de contempler la végétation et les points de vue, de flâner aux abords d'édifices qui recèlent des détails architecturaux... La place devait aussi être capable d'accueillir des manifestations communales et associatives, des événements pour les scolaires, des concerts (des réseaux d'eau et d'électricité ont été installés), et un marché de producteurs locaux. "Lors de la phase opérationnelle, la SEM Terractem a joué le rôle d'assistant à maîtrise d'ouvrage, et les paysagistes concepteurs ont su s'adapter au budget fixé au départ, en se montrant vraiment

créatifs, toujours à l'écoute. Ils ont été les magiciens de ce projet", souligne Pierre Francillard, ancien premier-adjoint.

Place des sens

Avec ses assises en bois, ses arbres remarquables, tel que l'imposant tilleul inscrit au PLUi et qui domine la place centrale, le jeu de pelouse et de déclivité, mais aussi la scène en béton derrière la mairie, l'esprit de convivialité est au rendez-vous ! En ce qui concerne les aménagements paysagers, la grande réussite de la place est sans aucun doute sa singularité, son appel à rester et contempler les points de vue, évoquant une nostalgie des places d'autrefois, grâce à de subtiles plantations de massifs de fleurs et d'arbustes, mais aussi par la présence d'une végétation de jardin. "Il était nécessaire de garder un caractère champêtre, en y plantant des rosiers, des graminées, des plantes vivaces, des saules, des géraniums alpins et des pommiers à fleurs", précise le paysagiste concepteur, Denis Roptin. Ces compositions florales et arbustives sont en cohérence avec les espaces réhabilités de la place, dont l'enrochement du parapet de pierres, qui rappelle le muret existant jadis, ou encore ces palissades en bois qui sont un clin d'œil à l'esprit rural de la commune. Le revêtement des cheminements alterne entre gravillons, béton désactivé, sable stabilisé, et espaces enherbés, recréant une atmosphère sereine et pittoresque où chacun peut trouver son bonheur. Chants d'oiseaux, bruits feutrés du vent dans les feuillages, crissements des pas sur le sable, effluves des bosquets de fleurs, présence du bois et panorama sur les montagnes... voici décidément une place où la vue, les odeurs, l'ouïe et le toucher sont toujours sollicités !

1 - Un mur en pierres crée une limite physique avec la route

2 - Un nouvel espace de centralité au cœur du village

3 - La place est bordée par la route départementale qui conduit au massif des Bauges

4 - Le bâtiment de l'ancienne école et la mairie

5 - L'aménagement met en relation l'ensemble des équipements publics



rue et place

ESP21-rep018

74 Haute-Savoie
caue
Conseil d'architecture,
d'urbanisme et de
l'environnement

L'îlot-S
7 esplanade Paul Grimault
bp 339
74008 Annecy cedex
Tél 04 50 88 21 10
Fax 04 50 57 10 62
caue74@caue74.fr
www.caue74.fr



Rédaction : Grégoire Domenach - octobre 2021
Photographies : Béatrice Cefari
Conception graphique : Maryse Brion, CAUE de Haute-Savoie