

# Monnetier-Mornex / Etrembières | Le réveil du belvédère

Réhabilitation du Téléphérique du Salève

route du Téléphérique, 74100 Etrembières

«Pour quelques francs... en quelques minutes... l'un des plus beaux panoramas du monde!»

Cette promesse formulée en août 1932 ouvre l'ère d'une nouvelle ascension de la montagne du Salève, jusqu'alors réservée aux initiés. Le câble remplace le chemin de fer à crémaillère. Le Téléphérique du Salève, chef d'œuvre moderniste inachevé de l'architecte suisse Maurice Braillard, en collaboration avec l'ingénieur français André Rebuffel, offre aux familles une expérience hors-norme, une vue imprenable sur le Léman. Implanté à l'aplomb du vide à 1 100 m d'altitude et doté de technologies avant-gardistes, le belvédère devient l'attraction de la région. Après guerre, le Téléphérique perd de sa splendeur; délaissé au profit du boom de la voiture individuelle, le bâtiment tombe en désuétude. Faute de rentabilité, il ferme au milieu des années 70.

En 1980, un projet de coopération transfrontalière décide de donner un second souffle au bâtiment en modernisant ses infrastructures essentielles sans porter grande attention à l'ouvrage d'art. En 2018, l'édifice est inscrit Monument Historique. En 2023, plus de 90 ans après son ouverture et après deux ans de réhabilitation, le Téléphérique retrouve son unicité. C'est l'un des derniers téléphériques autoportés encore en activité, avec celui du Brévent.

Cette réhabilitation guidée par un regard contemporain valorise le patrimoine exceptionnel du xx<sup>e</sup> siècle conçu par Maurice Braillard, tout en faisant du Téléphérique un moyen privilégié d'accéder au Salève, dans une volonté affirmée de répondre aux enjeux de notre époque.





## Un projet titanesque supervisé par un trio

Menée en coopération entre la France et la Suisse, cette réhabilitation a été supervisée par un trio de femmes engagées : Madame le Maire d'Etrembières, Anny Martin, en qualité de maître d'ouvrage et présidente du GLCT (Groupement Local de Coopération Transfrontalière), Claudia Devaux, maître d'œuvre et architecte spécialisée en patrimoine remarquable (Devaux & Devaux Architectes), et Anne-Joëlle Rosay Baud-Grasset, directrice de l'architecture et du patrimoine à la Communauté d'Agglomération Annemasse - Les Voirons Agglomération, cheffe de projet.

## La gare haute : espace de cohabitation

Le Téléphérique joue un rôle crucial pour permettre une ascension vertueuse de la montagne du Salève, avec son câble autoporteur d'une longueur d'1km et ses deux cabines pouvant accueillir jusqu'à 60 personnes chacune.

La gare haute, emblème du Téléphérique, redevient le point essentiel du site avec la création d'un restaurant panoramique à l'emplacement pressenti par Braillard, dans la proue de l'édifice en béton. En extension, une structure moderne accueille une salle de séminaire d'entreprise.

À l'arrivée de la gare, un cheminement vitré conduit vers un espace muséal de 150 m<sup>2</sup> et

se prolonge jusqu'au jardin botanique sensoriel. Ces aménagements sensibilisent le public à la faune, à la flore et au riche patrimoine local du site classé Natura 2000. Une tour d'escalier, incluant un mur d'escalade de 20m, offre l'accès au toit terrasse qui s'ouvre sur une vue à 360°. La réhabilitation de l'esplanade basse rétablit le lien entre le belvédère, la nature environnante, et le panorama vertigineux sur le lac Léman, et facilite l'accès aux activités de montagne telles que la randonnée, la varappe et le parapente.

## Réhabilitation remarquable

Ce projet s'est construit sur la volonté de préserver l'environnement naturel tout en mettant en valeur le patrimoine architectural de Maurice Braillard. « Retrouver les angles, le trait de l'architecte là où il s'est arrêté et bâtir le nouveau dans un style complémentaire affirmé » telle a été la philosophie de l'architecte Claudia Devaux.

Une des grandes étapes du chantier : curer 1 500 m<sup>2</sup> d'enduit en façade extérieure pour révéler le béton brut de 1932, resté en excellent état.

D'un point de vue environnemental, ont été mis en place : l'utilisation d'une chaudière à bois, la récupération des eaux pluviales, l'assainissement collectif, l'utilisation de pompes à chaleur air/eau et de panneaux photovoltaïques. Le bâtiment fonctionne comme un refuge de montagne sans raccord à l'eau potable, le plateau du Salève n'étant pas desservi pour éviter tout développement de l'urbanisation.

## Conduite de projet innovante

Les travaux de réhabilitation du Téléphérique du Salève, débutés en 2021, se sont achevés à la rentrée 2023. Ils ont mobilisé 50 entreprises et 210 ouvriers pendant plusieurs mois, sans qu'aucun accident de chantier ne survienne, malgré les conditions extrêmes au sommet, et ce grâce à une démarche de prévention des risques assidue et des séances matinales de réveil musculaire.

Face aux nombreux défis environnementaux, patrimoniaux et financiers associés à ce projet complexe, le GLCT a mis en place une approche de gestion de projet innovante avec la création d'un conseil scientifique, (à l'initiative de Devaux & Devaux Architectes), afin d'arbitrer les différents questionnements entre la maîtrise d'ouvrage et le maître d'œuvre. « Un chantier complexe, un chantier passionnant, le chantier d'une vie » explique Anne-Joëlle Rosay Baud-Grasset.

La web série Nouvelle Ère retrace l'histoire du chantier de réhabilitation ([www.telepherique-du-saleve.com](http://www.telepherique-du-saleve.com)).



MAÎTRE D'OUVRAGE **Groupement Local de Coopération Transfrontalière Téléphérique du Salève (GLCT TS)**  
l'Assistant à la maîtrise d'ouvrage : **Olivier Granger, cabinet AMOME**

CONDUITE D'OPÉRATION **Anne-Joëlle Rosay Baud-Grasset**

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Concepteur : **DDA Devaux & Devaux Architectes** | Paysagiste : **Pascal Olivier Paysagistes** | Économiste : **BMF Conseil** | BET Structure : **Batiserf Ingénierie** | BET Fluides : **Louis Choulet Ingénierie** | BET VRD : **Montmasson** | BET Acoustique : **Studio DAP** | Prévention Incendie : **Batiss** | Architecte d'intérieur : **Laure Geneste**

SURFACE DE PLANCHER : **Gare basse : 322 m<sup>2</sup>**  
**Gare Haute 1 439 m<sup>2</sup>** | COÛT D'OPÉRATION : **13 100 000 M € HT** | DÉBUT DU CHANTIER **10/2021**  
LIVRAISON **09/2023 (ouverture progressive)**

