

Marcellaz-Albanais | L'école, pièce centrale du puzzle villageois



Restructuration et extension du groupe scolaire

Rue des Écoles, 74150 Marcellaz-Albanais

Marcellaz-Albanais, à portée d'Annecy, donne une impression d'un petit écrin bien loin de la vie citadine. Ses douces collines caractéristiques et sa vie encore centralisée au cœur du village font son attractivité. Un enjeu que la municipalité, accompagnée du CAUE, a bien cerné : celui de maintenir et renforcer cette vivacité du centre-village. L'école est le lieu de vie par essence, c'est là où l'on apprend, où l'on grandit et où les parents se rencontrent. Ce projet a été initié et porté par Jean-Pierre Lacombe, maire décédé en juin 2025. Pour Éric Chassagne, son successeur, c'est « un investissement de longue durée, fait pour cent ans ». C'est pourquoi l'école Jules Ferry du village a concentré leurs efforts, et les contraintes d'aménagement ont été transformées

en atouts par l'architecte choisi pour ce projet, Vincent Rocques. Car il a fallu composer avec cette petite parcelle de centre-village imbriquée au sein de plusieurs équipements publics, entre l'église et la mairie. L'extension devait aussi conserver une cour qui ne soit pas un mouchoir de poche et un apport de lumière suffisant. Qui dit centre-village dit aussi patrimoine, et un enjeu de taille a été de créer une extension contemporaine qui ne dénature ni le bâti ni le paysage, proche comme lointain. Le bois, le béton et le verre, travaillés sous l'œil aiguisé de l'architecte et des artisans, se sont prêtés au jeu pour faire écho au bâti environnant, éclairer l'intérieur mais aussi mettre la lumière sur l'extérieur.



Apprendre à lire... l'architecture

Plus encore qu'un autre bâtiment public, une école doit avoir une lecture claire, à hauteur d'enfant. Le confort et l'évidence des circulations ont ainsi dicté l'agrandissement et la restructuration de l'école. L'extension, qui vient doubler la façade, accueille une salle de classe supplémentaire, un bureau de direction, une salle pour les enseignants, des sanitaires, des vestiaires et une salle d'archives. Depuis sa galerie vitrée en rez-de-chaussée sont désormais distribués les espaces, la circulation verticale ayant aussi été entièrement repensée. Les nouvelles circulations relient naturellement l'ancien et le neuf et prolongent les salles vers la galerie, devenue véritable espace de vie. Une percée au fond de la galerie, matérialisée par un châssis vitré pleine hauteur, fait oublier l'étroitesse et ouvre vers l'église toute proche.

La lisibilité de l'architecture a guidé chaque décision. En façade, les poteaux de bois sont visibles depuis l'extérieur, les menuiseries s'inscrivent entre leurs montants de bois intérieur et extérieur, dans un jeu de transparence et d'épaisseur. Sous le préau, les montants disparaissent presque, la technique s'efface pour laisser place à la simplicité de la ligne. À l'intérieur, dans l'escalier qui s'élève à travers la galerie, l'architecte a « gommé l'effort structurel » aux côtés des artisans pour renforcer la clarté d'écriture. L'architecte a tenu à

maîtriser la signalétique interne du bâtiment, qui aide également au repérage. Une manière de faire qu'à pleinement soutenue la maîtrise d'ouvrage.

La lumière à tous les étages

L'un des défis majeurs était de redonner de la luminosité aux anciennes salles, désormais en second jour. Le vitrage de la galerie apporte une dynamique nouvelle et crée un lien permanent avec l'extérieur. Des châssis vitrés hauts font désormais la séparation entre les salles de classe et l'extension, conférant outre l'apport lumineux une plus grande modernité. Même en second jour, la transparence permet un dialogue avec le paysage alentour : on perçoit la présence du village, des collines, du presbytère et de l'église. Les apports solaires passifs ont été optimisés, et la ventilation naturelle soigneusement étudiée. Les stores, intégrés aux poteaux de la façade de l'extension, préservent la pureté du dessin et permettent une protection solaire pour éviter les surchauffes estivales.

Coudre entre passé et présent

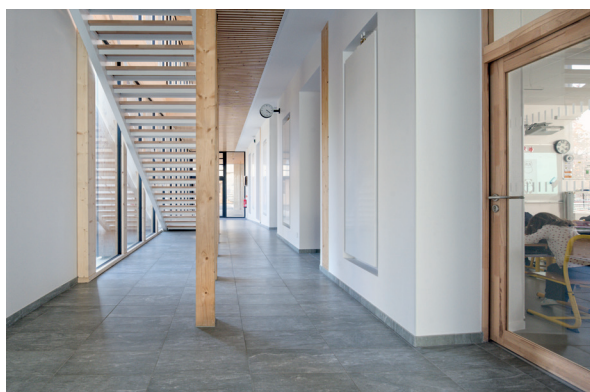
Autour de l'école, le presbytère et l'église composent un ensemble patrimonial minéral fort, typique du centre-bourg. L'extension, loin d'imiter, choisit de « broder » avec l'existant. Les murs en béton bouchardé évoquent la pierre taillée : une matière rugueuse et dense, travaillée « comme un

bout de rocher ». Le bardage en douglas, non traité, offre une surface doucement ébouriffée : trois profils trapézoïdaux alternent pour créer un relief subtil, accrochant la lumière au fil du jour. Ce bois, destiné à griser naturellement, rejoindra à terme la teinte minérale du centre-bourg. L'extension réalisée en structure bois massif a d'ailleurs été lauréate du prix départemental de la construction bois. Sur la façade ancienne, la pierre locale de molasse, utilisée traditionnellement en enduit, a été restaurée par un artisan. L'ensemble compose une véritable pièce urbaine, à la fois discrète et contemporaine.

Pérenniser les usages anciens, valoriser les futurs

La maîtrise d'ouvrage a souhaité aller plus loin en rénovant les quatre classes existantes, afin de garantir la cohérence d'ensemble. Les percements d'origine ont été reconvertis en portes vitrées ou en châssis fixes. Les nouvelles fenêtres, à un seul vantail, modernisent la façade tout en respectant son rythme d'origine.

Un soin particulier a été porté au mobilier, dessiné sur mesure, et à une salle polyvalente modulable permettant d'accueillir des ateliers. Une école pensée comme un lieu évolutif, capable de s'adapter aux besoins pédagogiques à venir. C'est une réponse modeste et exigeante, qui a permis de redonner à l'école sa place centrale dans le village.



MAÎTRE D'OUVRAGE **Commune de Marcellaz Albais**

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Concepteur : **VRA Vincent Rocques architecte** | Économiste : **EIC2** | BET

Structure : **Teckibois** | BET Fluides : **Thermifluides**

SURFACE DE PLANCHER **933 m²** | SURFACE DES ESPACES EXTÉRIEURS **200 m²** | NIVEAU PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

RE 2020 | COÛT DES TRAVAUX **1 900 000 € HT** | DÉBUT DU CHANTIER **10/2023** | MISE EN SERVICE **02/2025**